

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ЖИЛОГО ДОМА

Вилейский районный исполнительный комитет информирует о прямой продаже пустующего жилого дома в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 24.03.2021 № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами»:

Адрес пустующего жилого дома: Вилейский р-н, Кривосельский с/с, д. Вороничи, 23.

Сведения о земельном участке: целевое назначение - Земельный участок для обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Минская обл., Вилейский район, Кривосельский с/с, д. Вороничи, 23. Земельный участок с кадастровым номером 621384401001000007 площадью 0,1332 га для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома.

Сведения о пустующем доме: целевое назначение - Здание многоквартирного жилого дома с инвентарным номером 631/С-56812, расположенное по адресу: Минская обл., Вилейский район, Кривосельский с/с, д. Вороничи, 23, общая площадь здания – 96,0 кв.м., общая площадь жилых помещений – 48,7 кв.м., жилая площадь – 33,5 кв.м., одноэтажный, бревенчатый, количество жилых комнат – 2, фундамент – бутобетонный, полы – доска, отопление печное, водопровод – отсутствует, канализация отсутствует, с колодцем и хозяйственными постройками.

Цена дома: 4 200,00 (четыре тысячи двести) белорусского рубля, 00 копеек (рыночная стоимость);

Контактное лицо: главный специалист отдела архитектуры и строительства Вилейского райисполкома – Лях Елена Владимировна, тел. 8 (01771) 42236; г. Вилейка, ул. Партизанская, 40; председатель Кривосельского сельисполкома – Жук Елена Иосифовна тел. 8 (01771) 20065; гл. специалист Бичун Оксана Ивановна 8 (01771) 20075; Вилейский р-н, аг. Кривое Село, ул. Первомайская, 10.

Перечень документов, которые необходимо представить претенденту на покупку:

заявка по форме, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 23 (приложение б);

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – доверенность;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с

законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Срок предоставления документов: 30 календарных дней с момента опубликования (с 06.05.2023 по 05.06.2023 включительно);

Заявки от претендентов на покупку указанного дома необходимо подавать лично либо через своего представителя в отдел архитектуры и строительства (кабинет 6) Вилейского районного исполнительного комитета (Минская обл., г. Вилейка, ул. Партизанская,40).

Информация о прямой продаже пустующих жилых домов размещена на официальном сайте Вилейского районного исполнительного комитета по адресу: <https://vileyka.gov.by/delovym-lyudyam/vetkhie-i-pustuyushchie-doma>

В случае поступления двух (или более) заявок от претендентов на покупку данного дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

